

OPEN HOUSE 7/25・26

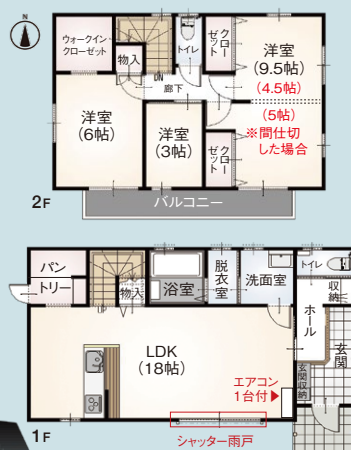
10:00~17:00

※先着順のため、ご契約済の際はご了承ください。

森町 MORIMACHI

別保小学校まで徒歩約5分！森町バイパス近くで暮らしやすいエリア

エコキュート付
オール電化



マップコード 328 787 552*05

物件詳細



ZEH 水準
省エネ住宅

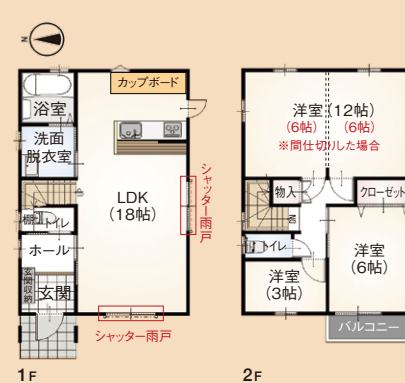
大分市

2棟 見学会

高城 TAKAJO

イオン高城店まで徒歩約7分、高城駅まで徒歩約8分！生活便利な住環境

エコキュート付
オール電化



マップコード 328 843 257*00

物件詳細



新築分譲住宅

■1F床面積/44.71㎡(13.52坪) ■延床面積/ 89.42㎡(27.04坪)
■2F床面積/44.71㎡(13.52坪) ■土地面積/123.54㎡(37.37坪)

4LDK 2,880万円 (税込)

※間仕切した場合

毎月のお支払額 59,227円 ●ボーナス払いなしの場合
頭金0円 | ボーナス時 +93,692円 毎月のお支払額 74,813円
住宅ローン(地方銀行) 令和8年7月現在 2,880万円/ 40年/ 変動金利1.145%

周辺情報

イオン高城……約500m
ドラッグストアモリ……約600m
グリーンコープ……約700m
高城ごうのクリニック……約1000m

【概要】●所在地／大分市大字千歳字高城271番24●交通／JR日豊本線「高城」駅まで 徒歩約8分●建物構造／木造スレート葺2階建●土地権利／所有権●地目／宅地●都市計画／市街化区域●用途地域／第一種低層住居専用地域●道路／西側市道 幅員約4mに約8.2m接道●法令上の制限／宅地造成等工事規制区域、屋外広告物禁止地域、居住推奨区域●築年月／令和8年6月完成●現況／完成済●引渡日／即時●設備／オール電化・エコキュート・九州電力・市上下水道・全室LED照明・24時間換気設備・火煙報知器●備考／※水道市納金：158,000円(当初一括)※消防一時金：10,000円(当初一括)※諸費用等別途※フラット35S利用可※セットバック済●校区／高城小学校・高城中学校●図面は現況優先●取引形態／売主(仲介手数料不要)

●お支払の一例はお客様の所得や勤務年数、他の借入状況等によっては融資できない場合があります。他の金融機関もご利用できます。詳しくは係員までお尋ねください。●諸費用別途。

HOME PAGE



LINE



Instagram

