

売店舗

宇佐市安心院町大見尾

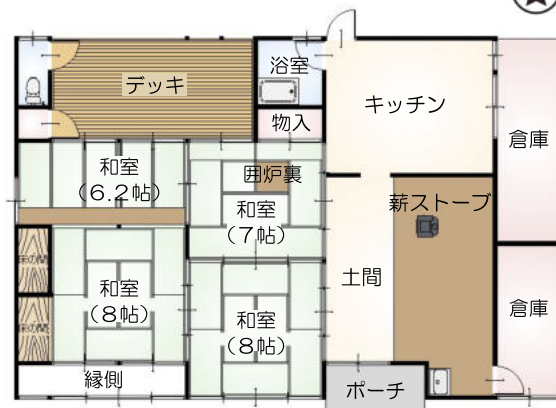
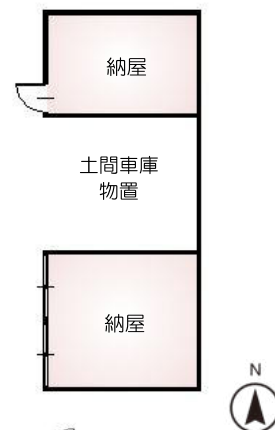
建物延面積
145.44㎡

築年月
1868年01月

引渡可能時期
相談

明治元年(築158年)の古民家 203坪超の自然豊かな土地♪

- ▶ 古民家カフェ 厨房機器一式あります
- ▶ ゲストハウス 田園に佇む宿に◎
- ▶ 私の隠れ家 自然満喫◎ リトリート◎



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します

物件種目	戸建
最適用途	店舗兼住居 (旧こがらこの里)
最寄バス停	バス停「宇佐市コミュニティバス小唐川」
価格	350万円

所在地	宇佐市安心院町大見尾		
交通	・バス停 宇佐市コミュニティバス「小唐川」まで徒歩約2分 ・バス停 大交北部バス「津房農協前」まで徒歩約50分		
土地面積	672.48㎡ (203.42坪)		
建物	構造・規模	木造平家建、物置・納屋 (付属建物)	
	専有面積	145.44㎡ (43.99坪)	
	間取内訳	左図参照	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	—	用途地域	—
建ぺい率	—	容積率	—
他の法令上の制限	—		
築年月	1868年1月	現況	空家
駐車場	3台以上	引渡日	相談
接道状況 角地・間口	—		
設備	・電気 ・プロパンガス ・上水道 ・簡易水洗トイレ		
備考	・築158年 (明治元年頃) の建物です。 (確認できる一番古い資料が明治元年) ・厨房機器残置 (現状渡し・動作保証なし)		

◆ (一社) 大分県宅地建物取引業協会会員 ◆ 宅建業免許大分県知事 (9) 第1962号 ◆ (一社) 九州不動産公正取引協議会会員 ◆ 建設業大分県知事 (般-4) 第9923号 ◆ 1級建築士事務所26T第12812号



有限
会社

しん わ そう けん
真 和 総 研

お問合せ
TEL
info@shinwa-kokonoe.co.jp

0977-25-8100

FAX 0977-23-3613

別府市南立石中津留町28番10号
取引形態：媒介

しんわそうけん

検索

LINEでのお問合わせが便利です♪

物件案内や質問
お気軽にどうぞ♪

友だち追加

